

# RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2025

## OIW INDUSTRIA ELETRONICA S.A

Debênture

Série Única da 2ª Emissão



# CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17/2021), disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2025.

O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas monitoradas por este Agente via plataforma online, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Por meio do uso de ferramentas, expertise e tecnologia, buscamos conferir maior profundidade e qualidade às análises apresentadas, com o objetivo de tornar o relatório anual uma ferramenta gerencial eficiente e efetiva, não apenas como um registro do que foi realizado, mas, sobretudo, como uma base sólida para a sua visão de futuro. Esperamos que este material atenda a esse propósito.

Este relatório foi emitido em versão online e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: [www.vortex.com.br/investidor/dcm](http://www.vortex.com.br/investidor/dcm) para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

Vórtx

# 1. Características da operação

## 1.1 Dados da emissora

|             |                              |
|-------------|------------------------------|
| <b>Nome</b> | OIW INDUSTRIA ELETRONICA S.A |
| <b>CNPJ</b> | 07.212.549/0001-99           |

## 1.2 Dados da emissão

### Série ÚNICA

|  |   |
|--|---|
| <b>IF</b>  | OIWI12  |
| <b>ISIN</b>  | BROIWIDBS016  |
| <b>PU de emissão</b>                                   | R\$1.000,00   |
| <b>Quantidade emitida</b>                              | 50.000  |
| <b>Volume emitido</b>                                  | R\$50.000.000,00  |
| <b>Remuneração</b>                                     | CDI + 2,75%   |
| <b>Amortização</b>                                     | Mensal  |
| <b>Data emissão</b>                                    | 10/02/2023  |
| <b>Data vencimento</b>                                 | 10/08/2029  |
| <b>Distribuição</b>                                    | Res CVM 160   |
| <b>Rating</b>  | Não existe rating para esse operação no período analisado |
| <b>Pagamento de juros</b>                              | Mensal  |
| <b>Data da primeira integralização</b>                 | 27/02/2023  |
| <b>Data do primeiro pagamento previsto em contrato</b> | 10/03/2023  |
| <b>Início da rentabilidade</b>                         | Primeira Integralização                                   |
| <b>Inadimplemento no período</b>                       | Adimplente  |
| <b>Risco</b>   | Corporativo   |
| <b>Lastro</b>  | -   |

### 1.3 Principais Contratos

Os contratos listados abaixo podem ser encontrados na aba Documentos da página da respectiva operação no [site da Vórtx](#).

#### Nome do contrato

CF

EMISSAO DEBENTURES

### 1.4 Ativos em circulação em 31.12.2025

#### Série ÚNICA

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| IF                                   | OIWI12           |
| Emitida                              | 50.000           |
| Em circulação                        | 50.000           |
| Saldo cancelado ou não integralizado | 0                |
| Convertidas                          | 0                |
| Resgatadas                           | 0                |
| Saldo                                | R\$38.385.736,32 |

### 1.5 Eventos financeiros

#### 2ª Emissão - Série ÚNICA

| Data Base  | Pgto. Juros | Pgto. Amrt. Ordinária | Pgto. Amrt. Extraordi. | Pgto. Amortização | Pgto. Total |
|------------|-------------|-----------------------|------------------------|-------------------|-------------|
| 10/01/2025 | 11,02680945 | 16,66653432           | 0,00000000             | 16,66653432       | 27,69334377 |
| 10/02/2025 | 11,12457177 | 16,66683674           | 0,00000000             | 16,66683674       | 27,79140851 |
| 10/03/2025 | 9,73834489  | 16,66710032           | 0,00000000             | 16,66710032       | 26,40544521 |
| 10/04/2025 | 12,70055449 | 16,66672548           | 0,00000000             | 16,66672548       | 29,36727998 |
| 12/05/2025 | 10,51384303 | 16,66685753           | 0,00000000             | 16,66685753       | 27,18070056 |
| 10/06/2025 | 11,68504454 | 16,66678694           | 0,00000000             | 16,66678694       | 28,35183148 |
| 10/07/2025 | 11,55818076 | 16,66665094           | 0,00000000             | 16,66665094       | 28,22483170 |

| Data Base  | Pgto. Juros | Pgto. Amrt. Ordinária | Pgto. Amrt. Extraordi. | Pgto. Amortização | Pgto. Total |
|------------|-------------|-----------------------|------------------------|-------------------|-------------|
| 11/08/2025 | 11,92283208 | 16,66651761           | 0,00000000             | 16,66651761       | 28,58934969 |
| 10/09/2025 | 11,67951093 | 16,66638705           | 0,00000000             | 16,66638705       | 28,34589798 |
| 10/10/2025 | 11,43619168 | 16,66697606           | 0,00000000             | 16,66697606       | 28,10316774 |
| 18/11/2025 | 13,75940251 | 2,99996411            | 0,00000000             | 2,99996411        | 16,75936661 |
| 10/12/2025 | 7,58409127  | 2,99968025            | 0,00000000             | 2,99968025        | 10,58377151 |

## 2. Fatos relevantes

Eventuais fatos relevantes relacionados a esta emissão, divulgados ao longo do exercício, podem ser consultados no [site da Vórtx](#) ou no site da Emissora, no detalhamento da respectiva operação e na seção "Fatos Relevantes".

## 3. Obrigações

A Vórtx informa que as obrigações relativas a esta emissão foram cadastradas em sua plataforma, tendo o Emissor sido regularmente acionado nas respectivas datas de vencimento. Eventuais obrigações não adimplidas no prazo, durante o período de análise deste Relatório, foram objeto de notificação, as quais se encontram disponíveis para consulta e acompanhamento no [site da Vórtx](#), no detalhamento da respectiva operação, na seção "Documentos", como "Notificações".

## 4. Informações financeiras

### 4.1 Informações financeiras da emissora

[Demonstrações Financeiras OIW Ind. Elet. SA 2022 x 2021.pdf](#)

#### Observação

Nos termos do art. 27 da Instrução CVM 80/2022, conforme alterada, caso a Emissora tenha apresentado ao Agente Fiduciário a demonstração financeira auditada da Emissora relativa ao exercício findo, esta encontra-se disponível neste item 4.1, para consulta dos investidores. O Agente Fiduciário recomenda a leitura do documento disponibilizado.

## 5. Informações societárias da emissora

Eventuais alterações societárias da Emissora ocorridas no período em referência, com impacto para os titulares, foram, quando aplicável e quando devidamente comunicadas ao Agente Fiduciário, objeto de deliberação em assembleia de titulares ou de divulgação por meio de Fatos Relevantes, pela própria Emissora ou pelo Agente Fiduciário.

## 6. Assembleias

## DEB - 2EUS - OIW II - AGD

**Data: 06/05/2025**

Examinar, discutir e deliberar sobre a seguinte proposta da Emissora:

(a) a não instauração dos efeitos do Vencimento Antecipado das Debêntures em virtude do não atingimento do Índice Financeiro para o exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, nos termos da Cláusula 6.1.2, item "(s)", da Escritura de Emissão, consistentes na manutenção da razão entre Dívida Líquida e EBITDA (conforme definidos na Escritura de Emissão) em valor igual ou inferior a 2,20 (dois inteiros e vinte centésimos).

Em caso de aprovação da matéria constante da Ordem do Dia acima, a Emissora e o Agente Fiduciário estarão automaticamente autorizados a implementar e adotar todas e quaisquer medidas para efetivação dos termos aprovados na presente assembleia, inclusive a formalização de aditamentos aos documentos da operação no prazo de 10 (dez) dias a contar da data de realização da Assembleia e demais documentos da operação, se aplicável.

[DEB%20-%20EUS%20-%20OIW%20II%20-%20AGD%2020250506%20%28SITE%29.pdf](#)

## DEB - 2EUS - OIW II - AGD

**Data: 13/11/2025**

Examinar, discutir e deliberar sobre: (i) a sustação dos efeitos do Vencimento Antecipado Automático das Debentures, instaurados em razão do não cumprimento pela Emissora obrigação pecuniária consistente em pagamento de parcela de Amortização e Remuneração previstas para o dia 10 de novembro de 2025, a qual não foi sanada no prazo de 1 (um) Dia Útil contado da data do descumprimento; e (ii) em caso de aprovação da Ordem do Dia "(i)" cima, a alteração do cronograma de pagamentos das Debêntures e, respectivos percentuais do Saldo do Valor Nominal Unitário a ser Amortizado, previsto na Cláusula 4.14.1, da Escritura de Emissão, para os meses de novembro (inclusive) e dezembro de 2025, e janeiro, fevereiro, março e abril de 2026 (inclusive), sem que essas alterações sejam consideradas um evento de vencimento antecipado das Debêntures, e com a consequente alteração do referido dispositivo.

[DEB%20-%20EUS%20-%20OIW%20II%20-%20AGD%2020251113%20%28site%29-17-11-2025-07-41-59.pdf](#)

## 7. Constituição e aplicação de fundos

As análises sobre a Constituição e Aplicação de Fundos constam nos itens 4.2 ou 9 deste relatório, conforme aplicável.

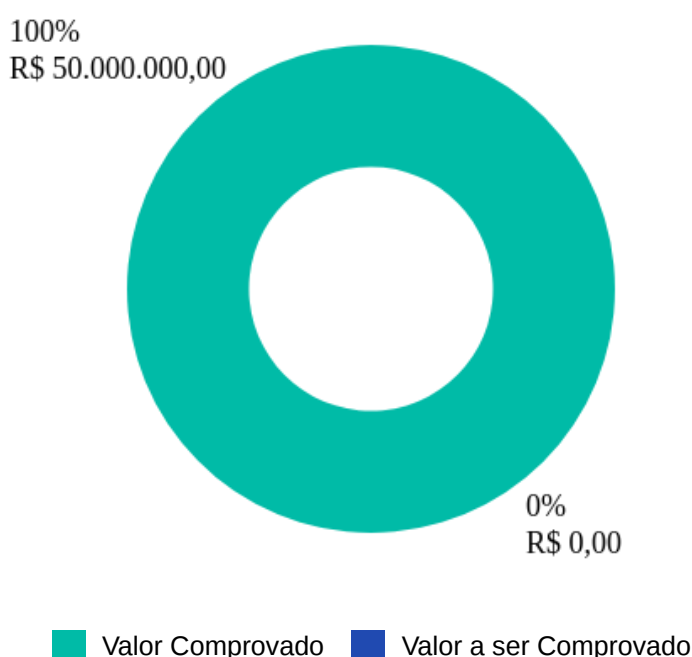
## 8. Destinação de recursos

Conforme a cláusula 3.1.8 da Escritura de Emissão de Debêntures, os recursos obtidos por meio da Emissão das Debêntures serão destinados para pagamento e/ou reperfilamento de dívidas da Emissora junto a determinadas instituições financeiras, o pagamento da (a) Cédula Crédito Bancário nº 404.401.644, emitida pela Emissora em favor do Banco do Brasil S.A., conforme aditada; (b) Cédula Crédito Bancário nº 404.401.722, emitida pela Emissora

em favor do Banco do Brasil S.A.; e (c) Cédula Crédito Bancário nº 404.401.805, emitida pela Emissora em favor do Banco do Brasil S.A. e eventual saldo remanescente será utilizado para investimentos.

A destinação dos recursos foi verificada pelo Agente Fiduciário através da apresentação, pelo Emissor, de relatório descritivo da destinação dos recursos, bem como dos respectivos documentos comprobatórios. Desta forma, a destinação de recursos apresentada é total, considerando o valor integralizado. Desta forma a Emissora já realizou a apresentação do montante total da emissão ao Agente Fiduciário. Maiores detalhes da apuração pelo Agente Fiduciário da destinação de recursos pode ser realizada através do e-mail vxinforma@vortx.com.br.

## 8.1 Resumo



## 9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

### 9.1 Constituição de Garantias

A Vórtx, na condição de Agente Fiduciário, apresenta na tabela abaixo a situação de constituição de cada garantia da operação, com base na documentação disponibilizada pelo Emissor:

#### Consolidado

| Nome do Contrato                          | Constituição |
|---|--------------|
| Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios | NÃO          |
| Hipoteca de Imovel                        | NÃO          |
| Fiança I                                  | SIM          |

| Nome do Contrato | Constituição |
|------------------|--------------|
| Fiança V         | SIM          |
| Fiança VI        | SIM          |
| Fiança IV        | SIM          |
| Fiança II        | SIM          |
| Fiança III       | SIM          |

Os documentos comprobatórios da situação atual das garantias, quando disponibilizados ao Agente Fiduciário, encontram-se no [site da Vórtx](#), no detalhamento da referida emissão, na seção "Documentos".

## 9.2 Suficiência de Garantias

As análises da Suficiência de Garantias, quando aplicáveis, se encontram na aba "Relatórios de Garantias" ao acessar a operação no [site da Vórtx](#).

## 10. Covenants financeiros

As análises de Covenants Financeiros, quando aplicáveis, se encontram na aba "Relatórios de Garantias" ao acessar a operação no [site da Vórtx](#).

## 11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

## 12. Verificação de lastro

Não aplicável.

## 13. Parecer e declaração do agente fiduciário

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

\*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário.

\*\* Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

## 14. Outras emissões

### OIW | 1ª EMISSÃO ÚNICA<sup>a</sup> SÉRIE

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>Tipo</b>                      | DEB   |
| <b>Emissora</b>                  | OIW INDUSTRIA ELETRONICA S.A  |
| <b>IF</b>                        | OIW11   |
| <b>Volume emitido</b>            | R\$50.000.000,00  |
| <b>Quantidade</b>                | 50.000  |
| <b>Remuneração</b>               | CDI + 6,1500%   |
| <b>Data de emissão</b>           | 03/01/2022  |
| <b>Data de vencimento</b>        | 03/01/2028  |
| <b>Inadimplemento no período</b> | Adimplente  |
| <b>Garantias</b>                 | Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança |